



EVENTO RELEVANTE

Asunto: Aprobación de adquisición de activo hoteleros.

2 de diciembre de 2016

RLH Properties, S.A.B. de C.V. (“RLH” o la “Sociedad”) informa que, con esta misma fecha, Obrascón Huarte Lain Desarrollos, S.L. (“OHL”), subsidiaria de Obrascón Huarte Lain, S.A. (“OHL”), una sociedad cotizada en la Bolsa de Madrid, ha aceptado una oferta vinculante no sujeta a financiación ni a due diligence, realizada por la Sociedad relativa a la adquisición indirecta por RLH de un porcentaje de participación de hasta el 80% del capital social de las sociedades propietarias de los hoteles Rosewood Mayakoba y Fairmont Mayakoba, con un mínimo asegurado del 51%, y del 51% del capital social de las sociedades propietarias de los hoteles Banyan Tree Mayakoba y Andaz Mayakoba y del Campo de Golf “El Camaleón” (porcentajes que podrían verse incrementados en determinados supuestos de ajuste al precio). La operación implicará asimismo la transmisión a RLH de las sociedades holding, sociedades de servicios y demás sociedades pertenecientes al entorno de los hoteles y del Campo de Golf referidos anteriormente (la “Operación”). Los activos están ubicados en la Riviera Maya, Estado de Quintana Roo, en el desarrollo turístico denominado “Mayakoba”.

La firma del contrato de compraventa, cuyos principales términos y condiciones han sido acordados por las partes, se llevará a cabo una vez que la asamblea general de accionistas de RLH apruebe la Operación. La Sociedad publicará la convocatoria a la asamblea de accionistas correspondiente a la brevedad posible y cumplirá con las demás obligaciones de revelación a su cargo en términos de la legislación bursátil aplicable en México.

El cierre de la Operación estará sujeto al cumplimiento previo de diversas condiciones típicas para este tipo de operaciones, entre las que se encuentra la obtención de la autorización de la Comisión Federal de Competencia Económica.